

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 79, 80, 81,82/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18 tháng 10 năm 2007, số 265, 267, 269, 271/QĐ-CCTHADS cùng ngày 27 tháng 12 năm 2007, số 471/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2008, số 506/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2008, số 829, 830/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2008, số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2008, số 42/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2008, số 181/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2008, số 963/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Vĩnh Long) ;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22 tháng 3 năm 2022 của công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 05/QĐ-THADS.KV7 ngày 04 tháng 11 năm 2025 Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 49/TB.ĐG ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Công Ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam.

Thi hành án dân sự Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04, Nguyễn Bình Khiêm, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp (Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long).

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng:

Quyền sử dụng đất diện tích 147,7m² (thửa tạm là 87b + 87c + 217c, loại đất ở đô thị ODT) - Tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Giồng Trôm, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (nay là ấp 2, xã Giồng Trôm, tỉnh Vĩnh Long) do ông La Văn Hùng đứng tên quyền sử dụng đất.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 25, 26, 27 tháng 02 năm 2026 (đăng ký tại Tổ chức bán đấu giá trong giờ hành chính để được hướng dẫn xem tài sản).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 26/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/03/2026.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 793.424.000đồng (*Bảy trăm chín mươi ba triệu, bốn trăm hai mươi bốn ngàn đồng*).

e) Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước: mua hồ sơ 200.000đồng/hồ sơ; tiền đặt trước 90.000.000đồng (*chín mươi triệu đồng*).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

-Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 26/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/03/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam -Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện đủ điều kiện tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi bổ sung năm 2024) và các quy định pháp luật khác có liên quan đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước cho tổ chức bán đấu giá theo thời gian, địa điểm nêu trên.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **16 giờ 00 phút ngày 05/03/2026.**

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên không hạn chế số vòng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- ấp Bình An, xã Giồng Trôm, tỉnh Vĩnh Long; điện thoại: 0753.861510, di động 0919783896 (Chấp hành viên Trung).

Hoặc: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam -Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long, điện thoại: 02753.835777, di động 0945.204593 (Ms: Nguyễn).

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Giồng Trôm;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Ngọc Trung).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Ngọc Trung